



PRIME MANAGEMENT LLC

Snow Removal

This letters has been mailed to all Prime Management tenants, please find your unit type below and read the message carefully;

-For Residents of Multifamily Properties: Our contractors are only responsible for snow removal from the front-walk and sidewalk. The snow will be removed after the snowfall stops. If you need to be somewhere, you need to make arrangements to shovel your vehicle out. As a courtesy, the contractors are removing snow from driveways but will not dig out individual vehicles this is the responsibility of the tenant. Please be respectful towards each other, clean up your own off-street parking spot and do not occupy one cleaned by your neighbors. As a reminder your lease states in page 2 article (G) that it is your responsibility to clear snow and ice from any exterior access to your unit.

-For Residents of Single-family Properties: Per your lease, you are responsible for the snow removal and salting of the property.

-For Residents of Condos: The condo association is responsible for the snow removal.

The company will not reimburse salt purchased by tenants or snow removal performed or paid by tenants to anyone.

If there are any questions we can be reached at 203-562-7368.

Sincerely,

Prime Management LLC

560 Orchard Street, New Haven, CT 06511

Phone: 203-562-7368 • Fax: 866-295-8892

Email: Info@primemanagementCT.com • Website: www.PrimeManagementCT.com





PRIME MANAGEMENT LLC

Remoción de Nieve

Esta carta ha sido enviada a todos los inquilinos de Prime Management LLC, por favor de leer el mensaje de acuerdo a su unidad;

-Para Residentes de Multifamiliares: Nuestro contratista es solamente responsable de remover la nieve en la acera. La nieve será removida después que deje de nevar. Si necesita salir, usted es responsable de remover la nieve de su carro. Como cortesía, los contratistas removerán la nieve de los driveways pero no le removerán la nieve de los carros ya que es la responsabilidad del inquilino. Por favor de respetar a sus vecinos, usted es responsable de limpiar su parqueo y no debe de usar uno limpiado por su vecino. Recuerde que en su contrato de arrendamiento en la segunda página, artículo G, dice que es su responsabilidad de remover la nieve y hielo del exterior de su unidad.

-Para Residentes de Casas de una Familia: Por su contrato, usted es responsable de limpiar la nieve en la propiedad.

-Para Residentes de Condos: La asociación del condo es responsable de limpiar la nieve.

La compañía no hará devoluciones por compra de sal hecha por el inquilino, por haberle pagado a alguien para que removiera la nieve o por haber removido la nieve.

Si tiene alguna pregunta, contacte a la oficina al 203-562-7368.

Sinceramente,

Prime Management LLC

560 Orchard Street, New Haven, CT 06511

Phone: 203-562-7368 • Fax: 866-295-8892

Email: Info@primemanagementCT.com • Website: www.PrimeManagementCT.com

